MOCIÓ D'ADDICCIÓ QUE PRESENTA LA CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR DE SITGES A LES MESURES DELS ACORDS APROVATS EN LA MOCIÓ PRESENTADA AL PLE MUNICIPAL DEL 26 DE NOVEMBRE DE 2012.

Ates que amb l'esclat de la crisi i l'augment de l'atur, centenars de milers de famílies han arribat a una situació límit que no els permet cobrir les seves necessitats més bàsiques.

Ates que segons les dades del Consell General del Poder Judicial, només entre 2007 i el tercer trimestre de 2011 s'han produït a Espanya 151.369 processos de desallotjament com a conseqüència dels més de 328.000 procediments d'execució hipotecària iniciats.

Ates que la legislació vigent permet que les entitats financeres s'adjudiquin els habitatges pel 60% del valor de taxació no només és anòmal i no té comparativa amb les legislacions d'altres països del nostre entorn, sinó que a més era desconeguda per a moltes de les famílies que varen signar els contractes hipotecaris molts cops amb informació insuficient i enganyosa.

Ates que tota aquesta problemàtica, que cada dia està afectant a més famílies dels Països Catalans, sembla que encara a de seguir anant a més veient les perspectives de la situació econòmica i laboral, sobretot degut a la manca d'oferta del mercat laboral i destrucció de llocs de treball.

Considerant que aquest problema no es podrà solucionar, com a mínim en part, sense una voluntat ferma de les Institucions supramunicipals i que per tant la seva solució escapa de les competències municipals, si que creiem que els Ajuntaments del país han de fer tot el que estigui a les seves mans per intentar alleujar la situació a tantes famílies com els sigui possible.

Considerant que per altra banda a Sitges patim d'un dèficit històric de manca de vivenda social i d'habitatge de propietat municipal, és per això, que creiem que es pot donar un cop de mà a les famílies fent la feina amb la voluntat d'ajudar i cercar solucions reals i efectives.

La solució de fons a la dramàtica situació generada per uns mercats immobiliaris i financers irresponsables, en un marc legal irresponsable, injust i autoritari, no és a les mans dels Ajuntaments. Tampoc és a l'abast d'una actuació immediata resoldre amb recursos i disposicions públiques el dret de les persones a un habitatge digne. Cal que sigui un objectiu polític de primer grau. Però no resoldrà la immediatesa dels drames quotidians que vivim avui en dia. No obstant algunes mesures de seguiment, assessorament, suport i negociació contra els desnonaments poden ser de molta utilitat, en base al deure i la responsabilitat que hauríem d'exercir les Institucions Públiques en la garantia efectiva del dret a un habitatge digne.

Considerant que hi ha mesures que poden ser impulsades des de l'Ajuntament des de l'Oficina Local d'Habitatge, donant-li definitivament un contingut ajustat a la realitat dels actuals temps.

Considerant que la urgència de la situació que no atura els seus efectes negatius i veient els pocs esforços i entesa per resoldre, modificar, derogar i canviar les lleis injustes i poc ètiques que afecten als ciutadans en aquesta qüestió.

Ates que va ser aprovada una moció instant al govern de l'Estat **espanyol** a prendre mesures per aturar els desnonaments en el Ple Municipal de 26 de novembre de 2012.

Considerant que la millora i necessitat de compromisos a nivell municipal que en l'anterior moció citada no es recollien.

Vist que després de 60 dies no s'ha constituït la Comissió Mixta proposada.

Per tot això el Grup Municipal de la CUP, proposa al Ple de l'Ajuntament de Sitges que adopti els següents:

ACORDS:

Per tot el que exposem demanem l'adopció dels següents acords:

1.- Habilitar un servei de seguiment, a tall d'observatori, de la situació global de l'habitatge a Sitges mitjançant l'Oficina Local de l'Habitatge i concretament dels processos d'execució hipotecària i desnonaments a la Vila, amb la finalitat d'obtenir dades d'una realitat sovint oculta que ens pugui servir als responsables municipals per tal de gestionar allò que afecta als nostres veïns i veïnes.

2.- Incorporar la informació i els protocols de xoc contra els desnonaments en el marc del Pla Local de l'Habitatge i dins les funcions de l'Oficina Local de l'Habitatge de Sitges perquè siguin tingudes en compte alhora de planificar les actuacions corresponents de cara al futur.

3.- Coordinar aquest servei local amb el Servei Ofideute de la Generalitat de Catalunya i amb les organitzacions socials, jurídiques i institucionals que actualment es dediquen a fer aquest seguiment i suport, com l'Observatori DESC, la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, l'Associació d'Usuaris de Bancs, Caixes i Assegurances de Catalunya (ADICAE Catalunya) i altres.

4.- Instar l'Ajuntament a demanar al jutjat que faci arribar als Serveis Socials i als grups municipals els processos judicials que poguessin finalitzar amb el desnonament i convocarà els directors de les entitats financeres o als administradors de finques per intentar acordar sistemes que permetin la moratòria dels processos de desnonament.

En aquestes reunions hi seran convocats els diversos grups polítics amb representació al Ple, juntament amb les entitats locals que treballen amb persones amb risc d'exclusió i que manifestin la seva voluntat d'assistir-hi.

5.- Instar que l'Ajuntament s'ofereixi directament a les famílies en procés de desnonament per a l'assessorament legal i funció de mediació amb els bancs i

caixes per trobar alternatives que no comportin la negació del dret a l'habitatge a les esmentades famílies o persones.

6.- Instar al Batlle perquè la seva figura sigui part activa i implicada en les negociacions que es requereixin amb la justícia i les entitats bancàries executores del desnonament, vetllant i ajudant d'aquesta manera als sitgetans i sitgetanes a qui ha de servir.

7.- Instar que el cos de la Policia Local de la Vila de Sitges, s'abstingui de participar amb la seva acció en aquells casos de desnonaments que es donin al municipi. D'aquesta manera i amb la coherència de l'ètica es vetllaria per no afectar encara més d'una injusta situació als sitgetans i les sitgetans que són per qui els cossos de seguretat han de servir.

8.- Instar a que es convoqui no més enllà de 30 dies des de la data d'aprovació d'aquesta moció la creació d'una comissió mixta en la qual participin representants del Ple Municipal i de les associacions d'afectats, veïnals i altres organitzacions socials de la Taula del Tercer Sector, coneixedores de la problemàtica, donant immediat compliment a l'acord adoptat en la sessió plenària del 26 de novembre de 2012.

9.- Establir que els futurs crèdits que l'Ajuntament de Sitges hagi de signar amb entitats bancàries incloguin una clàusula per la qual aquestes entitats no efectuïn desnonaments a Sitges mentre el crèdit tingui vigència.

Sitges, 18 de febrer de 2013